

# Əmlak Məsələləri Dövlət Komitəsinin

## “Daşınmaz əmlakın qeydiyyatı ilə bağlı müraciət üzrə xidmət haqqının öyrənilməsi” elektron xidmətinin İstifadə təlimatı

## Elektron xidmətdən istifadə.

Bu elektron xidmətdən istifadə etmək üçün Siz Əmlak Məsələləri Dövlət Komitəsinin [www.e-emdk.gov.az](http://www.e-emdk.gov.az) elektron xidmətlər portalından (Şək.1) və ya [www.e-gov.az](http://www.e-gov.az) Elektron Hökumət portalında Əmlak Məsələləri Dövlət Komitəsinin (Şək.2) təqdim etdiyi e-xidmətlərin siyahısından **“Daşınmaz əmlakın qeydiyyatı ilə bağlı müraciət üzrə xidmət haqqının öyrənilməsi”** elektron xidmətini seçməlisiniz.

Sıra No	Xidmət Adı	Kategoriya
2	Daşınmaz Əmlakın Dövlət Reyestrindən məlumatların verilməsi üçün müraciətin və sənədlərin qəbulu	interaktiv
3	Mülkiyyətin arzusunu ilə daşınmaz əmlakın dövlət reyestrində qeydiyyatı alınmış daşınmaz əmlak dair texniki sənədlərin (pasportun və plan ölçüsünün) tərtib edilməsi üçün müraciətin və sənədlərin qəbulu	interaktiv
4	Məhv olmuş daşınmaz əmlakın və onun üzərindəki hüquqların dövlət qeydiyyatının ləğvi	interaktiv
5	Daşınmaz əmlakın qeydiyyatı ilə bağlı xidmət haqqının ödənilməsi	interaktiv
6	Daşınmaz Əmlakın Dövlət Reyestrindən elektron çıxarışın əldə edilməsi	interaktiv
7	Daşınmaz əmlak obyektlərinə ünvanların verilməsi və ünvan reyestri məlumat bazasından arayışların, ünvan xəritələrindən çıxarışların, digər ünvan məlumatlarının verilməsi üçün müraciətin və sənədlərin qəbulu	interaktiv
8	Çoxmərtəbəli yaşayış binasında daşınmaz əmlakın dövlət reyestrindən çıxarış alınmış mənzillərin mövcudluğu barədə məlumatların verilməsi	interaktiv
9	Mənzillərin alq-satq müqavilələri üzrə satq qiymətləri barədə məlumatların verilməsi	interaktiv
10	<b>Daşınmaz əmlakın qeydiyyatı ilə bağlı müraciət üzrə xidmət haqqının öyrənilməsi</b>	interaktiv
11	Daşınmaz əmlakın qeydiyyatı ilə bağlı müraciətin icra vəziyyətinin öyrənilməsi	interaktiv
12	Daşınmaz əmlak obyekti barədə daşınmaz əmlakın dövlət reyestrindən məlumatların verilməsi (daşınmaz əmlak üzərində hüquqların məhdudlaşdırılmasına (yüklüylünə) dair dövlət reyestrindən arayışların verilməsi istisna olmaqla)	interaktiv
13	Əmlak kalkulyatoru	informativ
14	Elektron çıxarışın yoxlanılması	interaktiv

Şəkil 1.

Əmlak Məsələləri Dövlət Komitəsi		31
• Daşınmaz əmlak obyektlərinin ünvanları barədə arayışların verilməsi ...	☆	✓
• Daşınmaz əmlakla dair çıxarışların verilməsi üçün müraciətin və sənə ...	☆	✓
• Daşınmaz əmlakın dövlət reyestrindən məlumatların verilməsi üçün mü ...	☆	✓
• Daşınmaz əmlakın ipotekasının dövlət qeydiyyatı üçün müraciətin və ...	☆	✓
• Daşınmaz əmlakın ipotekasının dövlət qeydiyyatının ləğvi üçün mürac ...	☆	✓
• Daşınmaz əmlakın ipotekasının əlavə qeydiyyatı və sonrakı ipotekası ...	☆	✓
• Daşınmaz əmlakın ipotekasının əlavə qeydiyyatı və sonrakı ipotekası ...	☆	✓
• Daşınmaz əmlakın lizinçinin dövlət qeydiyyatının ləğvi üçün müraciə ...	☆	✓
• Daşınmaz əmlakın qeydiyyatı ilə bağlı müraciət üzrə xidmət haqqının ...	☆	✓
• Daşınmaz əmlakın qeydiyyatı ilə bağlı müraciətin icra vəziyyətinin ...	☆	✓
• Dövlət əmlakının icaraya verilməsi müqavilələri üzrə icarə haqqı bo ...	☆	✓
• Dövlət əmlakının qorunub saxlanması və ondan istifadə vəziyyəti h ...	☆	✓
• Dövlət müəssisə və təşkilatlarının, habelə tam özəlləşdirilməmiş sa ...	☆	✓
• İpoteka predmeti olan daşınmaz əmlakla tutmanın yönəldilməsi haqqınd ...	☆	✓
• İpoteka predmeti olan daşınmaz əmlakla tutmanın yönəldilməsi haqqınd ...	☆	✓
• Müsadirə edilmiş, sahibsiz qalmış, vərəsəlik hüququ əsasında dövlət ...	☆	✓
• Başa çatdırılmamış tikililər kimi özəlləşdirilən obyektlərin hərəcad ...	☆	✓
• Daşınmaz əmlak obyekti barədə daşınmaz əmlakın dövlət reyestrindən m ...	☆	✓
• Daşınmaz əmlakla dair texniki sənədlərin (pasport və plan ölçü) tartı ...	☆	✓
• Daşınmaz əmlakın lizinçinin dövlət qeydiyyatı üçün müraciətin və sən ...	☆	✓
• Daşınmaz əmlakla bağlı uzufruktun dövlət qeydiyyatı üçün müraciətin ...	☆	✓

Şəkil 2.

Bundan sonra əks olunan pəncərədən:

"RİTN tərəfindən verilmiş elektron imza kartı ilə daxil olmaq", "Elektron hökumət sistemi tərəfindən vətəndaşa verilmiş istifadəçi adı və şifrə ilə daxil olmaq", və s. sətrlərindən birini seçməlisiniz. (Şək.3)



Şəkil 3

"RİTN tərəfindən verilmiş elektron imza kartı ilə daxil olmaq" sətri seçildiyi halda elektron imza kartı, kart oxuyucusuna daxil edilmiş vəziyyətdə olmalıdır!

Yuxarıda qeyd olunanlardan hər hansı birini seçərək elektron xidmətə daxil olarkən, aşağıdakı elektron müraciət forması əks olunacaq. (Şək.4). Bu pəncərədə siz DƏDRX-nin ərazi idarələrindən müraciət etdiyiniz zaman sizə təqdim edilmiş "Müraciət nömrəsini" daxil etməlisiniz.

E-GOV E-XİDMƏTLƏR ƏMLAK MƏSƏLƏLƏRİ DÖVLƏT KOMİTƏSİ

Daşınmaz əmlakın qeydiyyatı ilə bağlı müraciət üzrə xidmət haqqının öyrənilməsi

ƏKS ƏLAQƏ REQLAMENT VIDEO TƏLİMAT İSTİFADƏ TƏLİMATI

Müraciətin Nömrəsi

Göndərmək

Xidmətin ID-si: ce027071-300a-48a3-8d30-0e79d744551f

E-poçta göndər PDF

#### Şəkil 4.

Müraciət nömrəsi düzgün daxil edildikdən sonra daşınmaz əmlakın qeydiyyatı ilə bağlı etdiyiniz müraciət üzrə xidmət haqqının məbləği sizə təqdim ediləcəkdir. (Şək.5)

Azərbaycan Elektron hökumət Yeniliklər Reestr və aktlar Elektron imza Sənədlər Əlaqə

E-GOV E-XİDMƏTLƏR ƏMLAK MƏSƏLƏLƏRİ DÖVLƏT KOMİTƏSİ

Daşınmaz əmlakın qeydiyyatı ilə bağlı müraciət üzrə xidmət haqqının öyrənilməsi

ƏKS ƏLAQƏ REQLAMENT VIDEO TƏLİMAT İSTİFADƏ TƏLİMATI

Müraciətin nömrəsi 1614030607

Cavab mesajı

Hesablanmış xidmət haqqı (AZN) 100.792

Xidmətin ID-si: b9fc5799-e122-4a96-817b-9d7d941e1b53

E-poçta göndər PDF

Şəkil 5.